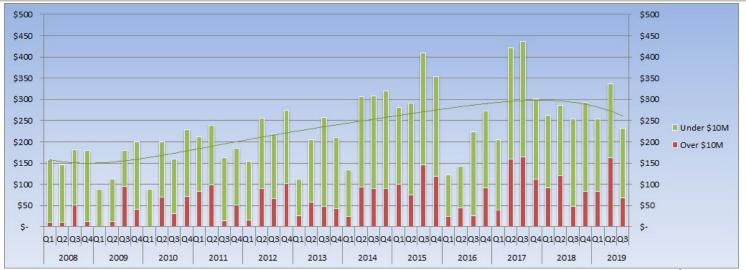
Aspen: Dollar Sales by Quarter - All Property Types Combined



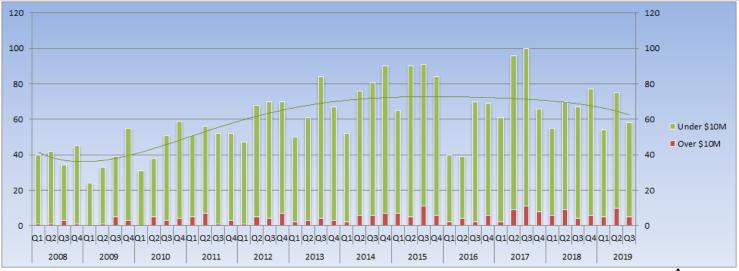
^{*}The trend line indicates the general pattern and direction of the Dollar Volume over this 11 year period.

© Estin Report: Q3 2019 www.EstinAspen.com

			2008				2009				2010			20:	1			2012	2		2	013			2014			2015			20	16			2017			2	018			201	9
Гуре	Desc	Q1 C	2 Q	3 Q4	Q1	Q2	2 Q	3 Q	4 Q	1 Q	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4 (Q1	Q2 C	(3 Q	4 Q1	Q2	Q3	Q4	Q1 Q	2 Q3	Q4	Q1 (2 Q	3 Q4	Q1	Q2	Q3	Q4 (Q1 Q	2 Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1 (Q2 (Q3 Q
Single Family	\$10M & Over	11.4	10	52 1	.3	0	12	95	42	0	50 3	1 5	83	98.4	14	52	16	91	67 1	.01 2	6 59	47	42	25	65 9	0 59	87	65 14	46 93	3 0	45	26	61	39 1	115 15	4 10	1 64	94	36	57	62	139	67
Homes	Total \$ Vol.	107	89 1	49 7	7 48	3.3	72 1	136 1	32 4	6.8 1	51 10	7 14	155	169	104	121	82.4	187	152 2	02 6	7 138	144	132	82 1	.88 22	0 189	## :	168 30	07 229	58	60	127	167	100 2	272 26	66 20	0 138	166	161	127	146	203	128
Condos	\$10M & Over Total \$ Vol.	0 48.6	0 41	0 32 9	0 7 34	0	0 33	0 37	0 53 3	_	10 38 3	0 7 5	0 0	0 61.1	0	0 58	0	0	0 57 50	0	0 (0 0	0		28 01 7	0 32	13	0 88 7	0 25 78 105		0	0 87	0 63	0 66	0 10. 92 15		2 28			13 109		0 86	0 76
	\$10M & Over	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 3	0 1		01.1	0	0	0	0	0	0.0	0 0) 0	07	0	01 /	0 0	00	10	-	0 10	07	07	32		44	0	0 (15		15		24	0
Vacant Land	Total \$ Vol.	2.33	16	0 5.	4 6.	06 6	5.6	6.5	15	4.5	0 1		4.9	8.79	8	6.1	19.3	29	10 2	1.1 1	5 4.8	3 22	11	4	17 1	.3 22	31	34 2	24 20	14	16	9.6		-	58 18.	.9 2	0 12		. 29	57		49	29
nnual \$10M 8	& Over / % Chg:	\$	86 / 0	%		\$14	19/7	4%		\$17	4/16	%		\$247 /	42%		\$	275 / 1	12%		\$174	/-37%	ś	\$2	98 / 71	1%	\$	140/4	18%		\$188 /	-57%		\$4	75 / 153	3%		\$344	/-519	%	\$	314/	-9%
nnual \$ Volu	me / % Chg:	\$1	564/0	1%		\$58	0/-1	13%		\$67	6/17	%		\$797 /	18%		\$	903 / 1	13%		\$784	/-13%	6	\$10	069/3	6%	\$1	336/2	25%	1 :	\$761/	-43%		\$1	365 / 79	9%		\$1095	/-20	%	\$8	23/	-25%

© Estin Report: Q3 2019 www.EstinAspen.com

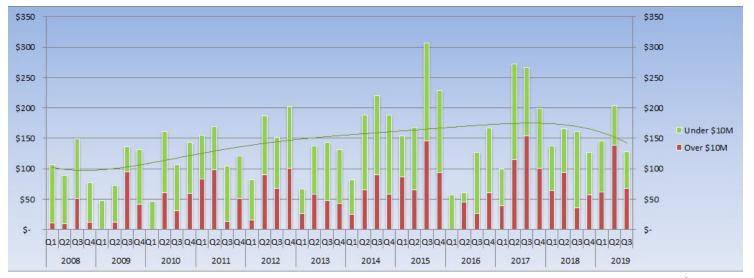
Aspen: Unit Sales by Quarter - All Property Types Combined



^{*}The trend line indicates the general pattern and direction of unit sales over this time period. © Estin Report: Q3 2019 www.EstinAspen.com Property types include: single family homes, condos and vacant land/lots. Fractionals are not included.

			200	8			20	09			20	10			20	11			20	12			201	3			2014			2	015			20	16			20	17			20	18			20:	19
Туре	Desc	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4 (Q1	Q2 (Q3 (Q4 C	1 Q	2 Q	3 Q4	1 Q1	1 Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	дз д
Single Family	\$10M & Over	1	1	3	1	0	1	5	3	0	4	3	3	5	7	1	3	1	5	4	7	2	3	4	3	2	4	6 !	5 (6 4	11	. 5	0	4	2	4	2	7	10	7	4	7	3	4	4	9	5
Homes	Total Sales	18	15	20	11	9	13	15	21	13	23	20	23	23	23	22	20	17	28	26	29	17	22	29	27	20 3	31 3	3 3	3 2	2 27	40	30	11	8	22	29	17	37	30	28	19	26	27	23	19	21	17
Condos	\$10M & Over	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0 :	2	1 (0	1	1	0	0	0	0	0	1	1	2	1	1	1	0	0	0
Condos	Total Sales	20	22	14	30	13	17	22	27	17	15	25	29	26	27	26	29	25	28	40	32	26	36	47	36	29 3	88 4	2 4	7 3	5 54	43	47	27	25	44	33	30	45	60	32	30	36	29	44	30	43	34
	\$10M & Over	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 (0 (0 1	L C	0	1	0	0	2	0	2	0	0	0	1	0	1	1	1	0
Vacant Land	Total Sales	2	5	0	4	2	3	2	7	1	0	6	7	2	6	4	3	5	12	4	9	7	3	8	4	3	7	6 10	0 8	8 9	8	7	2	6	4	7	14	14	10	6	6	8	11	10	5	11	7
Annual \$10M	& Over / % Chg:		6/0)%			9/5	0%			12/	33%			16/	33%	5		17/	6%		12	2/-2	29%		21	/ 75	%		29 /	389	6		14 / -	-52%	6	3	30 /	1149	%		25 /	-179	%	2	0/-	20%
Annual Unit Sa	ales / % Chg:	1	61/	0%		1	51/	-6%	5	1	79 /	19%	6	2	211/	189	6	2	255 /	21%		2	62/	3%		29	9/14	1%		330	/ 10	%	2	18/	-349	%	3	323 /	489	%	2	69 /	-17	%	1	37/	-30%

Aspen: Dollar Sales by Quarter - Single Family Homes (SFH)



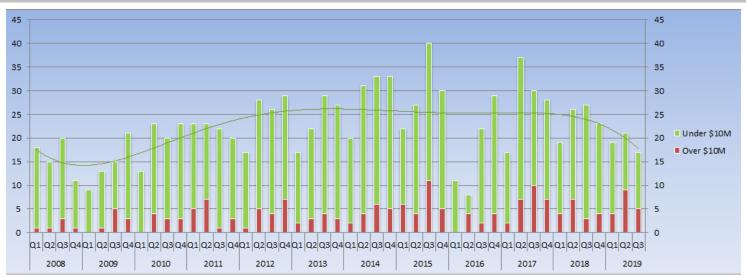
^{*}The trend line indicates the general pattern and direction of the Dollar Volume over this 11 year period.

© Estin Report: Q3 2019 www.Estin Aspen.com

			2008	8			20	09			20	10			20:	1			201	12			201	3			2014			20	15			201	5			20	17			2	018			20	019	
Туре	Desc	Q1 (Q2 C	Q3 (Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1 (Q2 (Q3 (Q4 C	Q1 Q2	Q:	3 Q4	Q1	Q2	Q3	Q4 (Q1 C	(2)	(3 (Q4 (Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
Single Family	\$10M & Over	11.4	10	52	13	0	12	95	42	(60	31	59	83	98.4	14	52	16	91	67	101	26	59	47	42	25 (55 5	90 5	9 87	65	146	93	0	45	26	61	39	115	154	101	64	94	36	57	62	139	67	/ (
Homes	Total \$ Vol.	107	89	149	77	48.3	72	136	132	46.8	161	107	143	155	169	104	121	82.4	187	152	202	67	138	144	132	82 1	38 2	20 18	9 ##	168	307	229	58	60	127	167	100	272	266	200	138	166	161	127	146	203	128	3 (
Annual \$10M	& Over / % Chg:	,	\$86/0	0%			\$149	/ 74%	6		\$151	/ 1%			247/	64%			275 /	12%		\$:	174 / -	37%		\$2	39/3	7%		\$392	/ 64%		\$1	31/-	66%		\$	409/	211%	6		\$251	/ -39	%		\$269	9 / 7%	6
Annual \$ Volu	me / % Chg:	\$	422/	0%			\$388	/-8%	5		\$459	/ 18%			549/	20%			624/	13%		\$4	481/-	-23%		\$6	79 / 4	1%		\$859	/ 26%		\$4	11/-	52%		\$	838/	104%	6		\$592	/-29	%		\$477	/-199	%

© Estin Report: Q3 2019 www.Estin Aspen.com

Aspen: Unit Sales by Quarter - Single Family Homes (SFH)



^{*}The trend line indicates the general pattern and direction of the unit sales over this 11 year period

[©] Estin Report: Q3 2019 www.EstinAspen.com

	20	08		2009			2010			201	1		20)12			201	3		20	14		2	015			2016			20	17			2018	В		20	19	
Type Desc	Q1 Q2	Q3 Q4	Q1 (Q2 Q	3 Q4	Q1	Q2 Q:	3 Q4	Q1	Q2	Q3 (Q4 Q	1 Q2	Q3	Q4	Q1	Q2 (Q3 Q4	4 Q1	Q2	Q3	Q4 (Q1 Q	2 Q3	Q4	Q1	Q2 Q	3 Q4	Q1	Q2	Q3	Q4 (21 (Q2 Q	(3 Q	4 Q1	Q2	Q3	Q4
Single Family \$10M & Over	1 1	3 1	0	1	5 3	0	4	3 3	5	7	1	3	1 5	4	7	2	3	4	3 2	4	6	5	6	4 11	5	0	4	2 4	1 2	7	10	7	4	7	3	4 4	9	5	0
Homes Total Sales	18 15	20 11	. 9	13 1	.5 21	13	23 2	0 23	23	23	22	20 :	17 28	26	29	17	22	29 2	7 20	31	33	33	22 2	7 40	30	11	8 2	2 29	17	37	30	28	19	26 2	27 2	3 19	21	17	0
Annual \$10M & Over / % Chg:	6/	0%	9	/ 509	%	1	.0 / 11	%		16/6	50%		17	6%		1	2/-2	9%		17/	42%		26	/ 53%	6	1	0/-62	2%	- 2	26 / 3	160%		18	3/-3	1%		18/	0%	
Annual Unit Sales / % Chg:	64 /	0%	5	8 / -9	%	7	9 / 36	%	- 1	38 / 1	11%		100	/ 14%	6	9	95 / -	5%		117	23%		119	/ 2%	6	7	0 / -41	L%	1	112/	60%		95	5/-1	5%		57/-	-40%	

Aspen: Dollar Sales by Quarter - Condos



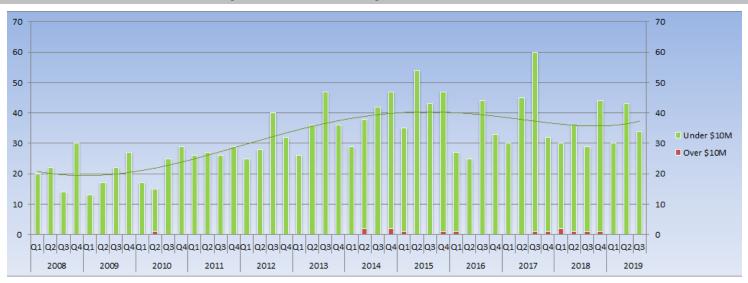
^{*}The trend line indicates the general pattern and direction of the Dollar Volume over this 11 year period.

© Estin Report: Q3 2019 www.EstinAspen.com

			20	008				200)9			20	010				2011				201	12			20	013			2	014			20	15			20	16			- 2	2017				201	l8			20	19	
Туре	Desc	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	L C	Q 2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	C	(3 ((4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q	4 Q	1 (Q2 (Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
Condos	\$10M & Over	0	0	() (0	0	0	0	((10) (()	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(0	(28	0	32	13	0	0	25	15	0	0	()	0	0 10.	.6	12	28	11	11	13	0	0	0	0
Condos	Total \$ Vol.	48.6	41	. 3	2 9	7 34	1.2	33	37	53	37.2	38	37	5	5	1 6:	1.1	50	58	53	40	57	50.8	30	61	92	67	49	101	75	109	96	88	78	105	51	67	87	63	6	6 9	2 15	52	82 1	12	89	64	109	78	86	76	0
Annual \$10M	& Over / % Chg:		\$0	/ 0%				\$0 / 0	0%			\$10	/ 0%			\$0	/-10	0%			\$0/	0%			\$0,	/ 0%			\$60	0/ 0%			\$38/	-36%	6		\$15/	-61%	5		\$22	/ 489	%		\$	63 / 1	84%			\$0/-	1009	6
Annual \$ Volu	ume / % Chg:		\$218	3/09	5		\$1	57/	-28%	6		\$167	7 / 6%	,		\$21	9/3	1%		,	\$200 /	-9%			\$251	/ 25	6		\$334	/ 33	%	,	\$367	/ 109	6	,	268	/-279	6		\$39	2/47	7%		\$	374/	-5%			239	-369	%

© Estin Report: Q3 2019 www.Estin Aspen.com

Aspen: Unit Sales by Quarter - Condos

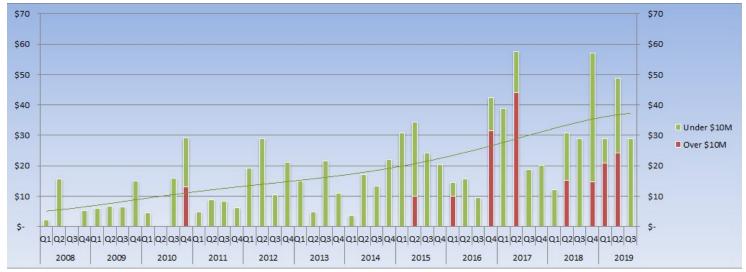


^{*}The trend line indicates the general pattern and direction of the unit sales over this 11 year period.

© Estin Report: Q3 2019 www.Estin Aspen.com

			20	08			20	09			201	LO			201	l1			201	2			201	.3			201	4			2015	;		- :	2016	,			201	.7			201	18			20	019	
Туре	Desc	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1 (Q2 (Q3 (Q4 (Q1	Q2	Q3 (Q4 (Q1 C	Q2 (Q3 (Q4 (Q1 Q	2 Q	3 Q	4 Q	1 Q	2 Q	3 0	Q4 C	(1	(2	Q3 (Q4 (Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
Condos	\$10M & Over	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	1	2	1	1	1	0	0	0	0
Condos	Total Sales	20	22	14	30	13	17	22	27	17	15	25	29	26	27	26	29	25	28	40	32	26	36	47	36	29	38	42	47	35 5	54 4	13 4	17 2	7 2	25 4	4	33	30 4	45	60	32	30	36	29	44	30	43	34	0
Annual \$10M	& Over / % Chg:		0/	0%			0/	0%			1/0	0%		0	/-1	00%		(0/0)%			0/0	1%			4/0	1%	П	2	/ -50	1%		1/	/ -50	%	П	2,	/ 10	0%		5	/ 15	0%		0)/-	100	%
Annual Unit S	ales / % Chg:		86 /	0%		·	79 /	-8%			86 /	9%		1	08/	26%		12	5/1	16%		1	45 / :	16%		1	56/	8%		17	9/1	5%		129	/-2	8%		16	7/:	29%		13	9/-	179	6	10	07/	-23	%

Aspen: Dollar Sales by Quarter - Vacant Land/Lots



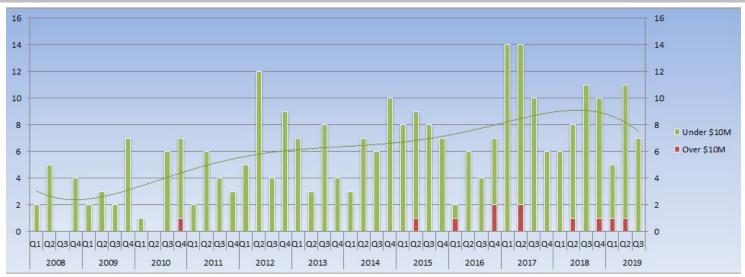
 $^{{}^{*}}$ The trend line indicates the general pattern and direction of the Dollar Volume over this 11 year period.

© Estin Report: Q3 2019 www.EstinAspen.com

			200	08			2	009			20	10			20	11			20	12			20	13			20	14			201	5			2010	5			20:	17			2	018			2	019	
Туре	Desc	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1 C	(2 Q	3 Q4	4 Q	1 0	(2 0	3 Q	4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	9
Vacant Land	\$10M & Over	0	0	0	0)) (0	(0	0	13	0	(0	0	(0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	10	0	0	32	0	44	0	0	0	15	(1	5 2	1 24	1	0
Vacant Land	Total \$ Vol.	2.33	16	0	5.4	6.0	6.	6.5	15	4.5	0	16	29	4.9	8.79	8.5	6.1	19.3	29	10	21.1	15	4.8	22	11	4	17	13	22	31	34	24	20	14	16	9.6	42	39	58	18.9	20	12	31	29	5	7 2	9 49	2	29
Annual \$10M &	& Over / % Chg:		\$0/	0%			\$0	/ 0%			\$13	/ 0%			\$0/-	100%			\$0 /	0%			\$0/	0%			\$0/	0%			\$10/	0%		\$4	12/3:	11%			\$44/	6%			\$30	/-329	%		\$45	/ 519	%
Annual \$ Volu	me / % Chg:		\$23 /	0%			\$34	/ 47%			\$50/	45%			\$28 /	-43%			\$80/	182%	6		\$52/	-34%	6		\$56	7%		\$	110/	96%		\$8	32/-2	25%		5	135 /	65%			\$129	/-59	%		\$107	/-17	7%

© Estin Report: Q3 2019 www.Estin Aspen.com

Aspen: Unit Sales by Quarter - Vacant Land/Lots



^{*}The trend line indicates the general pattern and direction of the unit sales over this 11 year period.

© Estin Report: Q3 2019 www.Estin Aspen.com

| | | 200 | 08 | | | 200 | 9 | | | 201 | LO | | | 20 | 11
 | | | 201 | 2 | | | 20: | 13 |
 | | 20 | 14 | | | 201 | 5 |
 | | 20: | 16 | | | 2 | 017 |
 | | | 2018 | | | 2 | 019
 | |
|-----------------|--|--|---|--------------------------------------|---|---|---|--|---|--|--|--|--|--
--	--	--	--	--	--	--	--
--	--	--	--	--	------	------	------
--	--	--	--				
--	--	------	--------------	--	------		
Desc	Q1	Q2	Q3	Q4 (Q1 (Q2 (Q 3
 | Q4 | Q1 | Q2 | Q3 | Q4 | Q1 | Q2 | Q3 | Q4
 | Q1 | Q2 | Q3 | Q4 | Q1 (| Q2 (| Q3 (| Q4 (
 | Q1 | Q2 | Q3 | Q4 | Q1 | Q2 | Q: | 3 Q
 | 4 Q | 1 Q | 2 Q: | 3 Q4 | 1 Q1 | L Q 2 | 2 Q3
 | Q4 |
| \$10M & Over | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0
 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0
 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0
 | 1 | 0 | 0 | 2 | 2 0 | 2 | 2 | 0
 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 1 | 1 1 | 1 0
 | 0 |
| Total Sales | 2 | 5 | 0 | 4 | 2 | 3 | 2 | 7 | 1 | 0 | 6 | 7 | 2 | 6 | 4
 | 3 | 5 | 12 | 4 | 9 | 7 | 3 | 8 | 4
 | 3 | 7 | 6 | 10 | 8 | 9 | 8 | 7
 | 2 | 6 | 4 | 7 | 14 | 14 | 1 1 | 0
 | 6 | 6 | 8 1 | 1 1 | 0 5 | 5 11 | 1 7
 | 0 |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | |
 | | | | | | | |
 | | | | | | |
 | |
| & Over / % Chg: | | 0/0 | 0% | | (| 0/0 | % | | | 1/0 |)% | | (| /-1 | .00%
 | | | 0/0 |)% | | | 0/0 | 0% |
 | | 0/ | 0% | | | 1/0 | % |
 | 3 | 3 / 20 | 00% | 5 | | 2/ | -33 | %
 | Т | 2 | / 0% | ; | | 2/ | / 0%
 | |
| iles / % Chg: | | 11/ | 0% | | 14 | 4/2 | 7% | | | 14/ | 0% | | | 15 / | 7%
 | | 30 | 0/1 | 00% | | 2 | 2/- | 27% |
 | : | 26 / | 18% | | 3 | 2/2 | 3% |
 | 1 | 9/- | 419 | 6 | | 44 / | 132 | 2%
 | | 35 | / -20 | % | | 23 / | -349
 | 6 |
| | \$10M & Over
Total Sales
Over / % Chg: | \$10M & Over 0 Total Sales 2 Over / % Chg: | Desc Q1 Q2 \$10M & Over 0 0 Total Sales 2 5 Over / % Chg: 0 / 0 | \$10M & Over 0 0 0 Total Sales 2 5 0 | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 \$10M & Over 0 0 0 0 Total Sales 2 5 0 4 | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 \$10M & Over 0 0 0 0 0 0 Total Sales 2 5 0 4 2 Over/% Chg: 0/0% 0 0 0 | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q2 \$10M & Over 0 | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 \$10M & Over 0 | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 Q4 \$10M & Over 0 | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q4 Q4 Q3 Q4 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q4 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q4 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q2 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q4 Q | Desc | Desc | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q | Desc | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q4 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q4 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q1 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q1 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 | Desc | Desc | Desc | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q1 Q2 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q4 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q | Desc | Desc | Desc Q1 Q2 Q3 Q4 Q1 Q3 Q4 Q | Desc |